**Информационное сообщение о проведении открытого аукциона**

1. Исполнительный комитет Арского муниципального района Республики Татарстан, являясь организатором торгов, сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и средств наружной информации в Арском муниципальном районе Республики Татарстан сроком на пять лет.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №лота | Наименование объекта | Место расположения | Общая площадь рекламного поля, кв.м. | Начальная (стартовая) цена договора за год (руб.) | Сумма задаткаруб. |
| 1 | Рекламный щит 3м х 6м двухсторонний |  422000, РТ, Арский муниципальный район, г. Арск, примыкание ул. Комарова к а/д «Казань-Малмыж» (слева), расположен на расстоянии 20 м от проезжей части.  | 36 | 25920 | 5184 |

1. Аукцион проводится**в 10 часов 00 минут 14 октября 2020 года**по местному времени.
2. Место проведения аукциона – Исполнительный комитет Арского муниципального района, г. Арск, пл. Советская д. 12, 2 этаж (209 каб., отдел экономики и финансов. Тел: 8(84366) 3-18-44.
3. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене заявляются открыто в ходе проведения торгов.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 процентов.

Сумма задатка – 20% от начальной цены договора за год.

Годовая сумма на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на муниципальном имуществе и земельных участках может быть изменена в одностороннем порядке в случае изменения порядка расчета платы за право распространения наружной рекламы, в соответствии с действующим законодательством РФ.

1. Заявки на участие в торгах принимаются отделом экономики и финансов Исполнительного комитета Арского муниципального района.
2. Ознакомление с условиями аукциона и прием заявок осуществляются с **09 сентября 2020 г.** по **12 октября 2020 г**. в рабочие дни с 8:00 до 12:00 часов и с 13:00 до 17:00 часов.
3. Рассмотрение заявок с целью признания претендентов участниками аукциона состоится в **10:00 часов 13 октября 2020 года** в Исполнительном комитете Арского муниципального района, г. Арск, пл. Советская 12, отдел экономики и финансов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления протокола о признании претендентов участниками торгов.
4. Предмет торгов: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на муниципальном имуществе и земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Арского муниципального.
5. Сумма задатка вносится на расчетный счет исполнительного комитета Арского муниципального района: Получатель: ИНН 1654019570 КПП 160901001 ТОДК МФ РТ Арского района БИК 049205805 ОАО «Ак Барс» банк г.Казань Кор.сч. 30101810000000000805 р/с 40302810307025000101 Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе 19.08.2020г. по лоту № \_\_» ЛР099280003-Исполком.

Задаток считается внесенным с момента зачисления на счет организатора торгов. Срок поступления задатка не позднее 15:00 час. 12 октября 2020г. Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с банковского счета получателя на дату окончания срока поступления задатка. В случае участия заявителя по нескольким лотам задаток вносится по каждому лоту отдельно.

1. Для участия в аукционе претендентам необходимо представить следующие документы:

- заявка на участие в аукционе, по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка, с описью прилагаемых документов (заявитель подает одну заявку на участие в торгах независимо от количества лотов, на которые он претендует, в заявке перечисляются лоты, по которым претендент намерен участвовать в торгах);

- документы, подтверждающие внесение задатка;

- заверенные собственной печатью копии учредительных документов (для юридических лиц);

- копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц;

- макет рекламной конструкции.

1. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.
2. Претендент имеет право отозвать заявку на участие в аукционе до начала окончательной регистрации участников.
3. Ознакомиться с документацией можно в отделе экономики и финансов Исполнительного комитета Арского муниципального района.
4. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.
5. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся, в соответствии со ст. 19 Федерального закона от 13 марта 2006г. №38-ФЗ «О рекламе», договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником торгов.
6. Победитель аукциона подписывает договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в течение 60 рабочих дней с момента утверждения протокола об итогах аукциона продавцом.
7. Внесенный победителем задаток засчитывается в оплату приобретаемого права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.
8. При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения договора распространения наружной рекламы задаток ему не возвращается.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

 ,

(полное наименование организации)

в лице ,

(наименование должности, ФИО)

действующего на основании устава, именуемый далее Претендент, принимая решение об участии в аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, находящегося в муниципальной собственности имущества:

Тип рекламной конструкции: щитовая рекламная конструкция 3х6 м, двухсторонняя

Адрес: Арский муниципальный район, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Стартовая цена объекта (имущества):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ознакомлен:

1.С физическим состоянием имущества (объекта) и его финансово-хозяйственной документацией.

2. Правилами проведения торгов,

3. Проектом договора

Обязуюсь:

1.Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованная на официальном сайте Арского муниципального района от «03» апреля 2019 г, а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным законом от 13.03.2006г. № 38-ФЗ «О рекламе».

2. Подписать, в случае признания победителем торгов, договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции не позднее 60 дней с момента утверждения протокола об итогах аукциона.

Приложение:

1. Платежное поручение, подтверждающее внесение задатка;
2. Копия паспорта;
3. копия Свидетельства о государственной регистрации;
4. копия Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
5. Макет рекламного щита;
6. Реквизиты счета для возврата задатка.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Подпись Претендента) (ФИО)

М.П.

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 год

**Договор №\_\_**

**на право установки и эксплуатации рекламной конструкции**

г. Арск "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Исполнительный комитет Арского муниципального района в лице руководителя И.А.Галимуллина, действующего на основании Положения, с одной стороны, и владелец рекламной конструкции \_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем "Рекламораспространитель" с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнительный комитет предоставляет Рекламораспространителю право использовать фасад здания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, находящийся по адресу: РТ, г.Арск, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, для размещения рекламной конструкции в порядке и на условиях, определяемых настоящим Договором и в соответствии с разрешением.

1.2.Вид рекламы: рекламный щит 3м х 6м двухсторонний

1.3. Площадь, занимаемая рекламой: 36 кв. м.

1.4. Настоящий договор действует с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. ПРАВА СТОРОН

2.1. Исполнительный комитет имеет право:

2.1.1. Проводить проверки в отношении соблюдения организацией требований к размещению наружной рекламы и эксплуатации рекламной конструкции, и использованию муниципального имущества.

2.1.2. Досрочно расторгнуть договор по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством

2.2. Рекламораспространитель имеет право:

2.2.1. Досрочно расторгнуть договор, письменно уведомив Исполнительный комитет не менее чем за 10 (десять) дней до расторжения договора.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1. Исполнительный комитет обязуется:

3.1.1. Предоставить Рекламораспространителю право размещения рекламной конструкции в соответствии с п. 1.1 настоящего Договора.

3.1.2. В случае расторжения Договора по любым законным основаниям в течение 10 дней с момента расторжения Договора принять от Рекламораспространителя выполнение работ по приведению используемого муниципального имущества в первоначальное состояние в соответствии с п. 3.2.7 настоящего Договора.

3.2. Рекламораспространитель обязуется:

3.2.1. Установить рекламную конструкцию в течение 10-ти дней с момента заключения настоящего Договора в соответствии с техническим проектом на изготовление рекламной конструкции, являющимся приложением к разрешению.

3.2.2. Размещать на предоставленном земельном участке рекламную конструкцию в полном соответствии с утвержденными эскизами.

3.2.3. Своевременно выплачивать плату за право установки и эксплуатации рекламной конструкции.

3.2.4. Содержать наружную рекламу и рекламную конструкцию в надлежащем техническом и эстетическом состоянии с соблюдением всех норм технической безопасности.

3.2.5. За свой счет производить текущий ремонт рекламной конструкции, а также обновление рекламой информации и рекламной конструкции в случае обнаружения ее неисправности или порчи.

3.2.6. При расторжении договора в течение 10 дней с момента расторжения договора демонтировать рекламную конструкцию, привести муниципальное имущество в первоначальное состояние.

3.2.7. Не эксплуатировать рекламную конструкцию без рекламного изображения.

3.2.8. При размещении наружной рекламы соблюдать требования и ограничения, установленные действующим законодательством РФ, нормативными актами органов местного самоуправления.

3.2.9. Выполнять все предписания органов, регулирующих рекламную деятельность на территории г. Арск.

4. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ

4.1. Плата за указанное в п.1.1. место для установки и эксплуатации рекламной конструкции устанавливается в размере \_\_\_\_\_\_\_ рублей в год.

4.2. Рекламораспространитель перечисляет плату за использование места при размещении рекламной конструкции ежеквартально не менее \_\_\_\_\_\_\_ руб.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий договора виновная сторона обязана возместить причиненные убытки.

5.2. В случае нарушения пункта 4.2 настоящего Договора, Рекламораспространитель уплачивает пеню в размере 0,5% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. При невыполнении п. 3.2.7 настоящего Договора в течение 10 дней с момента окончания договора Рекламораспространителю начисляется неустойка в размере 1% с годовой суммы платы по договору за каждый день.

5.3. При невыполнении п. 3.2.7 настоящего Договора в течение 10 дней с момента окончания договора Рекламораспространителю начисляется неустойка в размере 1% с годовой суммы платы по договору за каждый день неосновательного удержания муниципального имущества.

5.4. За невыполнение п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.6, 3.2.8, 3.2.9, 3.2.10 Рекламораспространитель уплачивает штраф в размере годовой суммы платы по договору.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнительный комитетАрского муниципального района:Адрес: 422000, РТ, г.Арск, пл. Советская д.12.ИНН: 1609009516КПП: 160901001-----------------------И.А.Галимуллин | ------------------------ФИО |