



**КАРАР**

«16» ноябрь 2023 ел

№ 964

**2024 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) килү куркынычын профилактикалау программасын раслау турында**

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, «Контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) килү куркынычын профилактикалау программасын эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары нигезендә Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Башкарма комитеты карар бирә:

1. 2024 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) килү куркынычын профилактикалау программасын кушымтада нигезендә расларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында бастырып чыгарырга (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Арча муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән халыкка житкерергә (<http://arsk.tatarstan.ru>).

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Башкарма комитет житәкчесенен беренче урынбасары И.Ә.Галимуллинга йөкләргә.

Житәкче



Р. М. Гатиятов

2024 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәтләрگә зыян (зарар) килү куркынычын профилактикалау программасы

Программаның исеме	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) килү куркынычын профилактикалау программасы (алга таба - профилактика программасы)
Профилактика программасын эшләүнең хокукий нигезләре	«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 248-ФЗ номерлы Федераль закон), Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) килү куркынычын профилактикалау программасын контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары.
Профилактика программасын эшләүче	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге.
Профилактика программасының максатлары	1. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян килү куркынычын булдырмау; 2. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендәге юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм гражданныр (алга таба – контрольдә тотылуучы затлар) тарафыннан муниципаль торак контролен (мәжбүри таләпләрне бозулар санын киметү) торак законнары, энергияне сак тоту һәм муниципаль торак йортларга карата энергетик нәтижелекне арттыру турында законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне үтәү өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозулар санын киметү (алга таба – муниципаль контроль (күзәтчелек)); 3. Контрольдә тотылуучы затлар эшчәнлегенә муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашырганда контроль (күзәтчелек) органы эшчәнлегенә үтә күрәнмәләгән арттыру; 4. Контрольдә тотылуучы затларга муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашырганда административ басымны киметү; 5. Тиешле таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерүне кертәп, муниципаль торакны контрольдә тоту (күзәтчелек) өлкәсендә контрольдә тотылуучы затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне бозуны киметү;

	6. Контрольдә тотылучы затларга муниципаль торак контролен (күзэтчелеген) гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне аңлату.
Профилактика программасының бурычлары	1. Муниципаль торак контролен (күзэтчелеген) гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау; 2. Мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү; 3. Контрольдә тотылучы затларның хокукый грамоталыгы дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән мәжбүри таләпләр турында мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар күрүне тәмин итү юлы белән; 4. Профилактик эшне оештыру өчен кирәкле статистик белешмәләрнең төрләре исемлеген билгеләү һәм аларны җыю; 5. Контрольдә тотылучы затларга, шул исәптән заманча мәгълүмат-телекоммуникация технологияләрен кулланып, консультация биру системасын булдыру; 6. Контроль-күзэтчелек эшчәнлегендә барлык катнашучыларның район территориясендә муниципаль контрольне (күзэтчелекне) гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бертөрле аңлауларын формалаштыру.
Профилактика программасын гамәлгә ашыру сроклары һәм этаплары	2024 ел
Профилактика программасын гамәлгә ашыруның көтелгән соңгы нәтижеләре	1. Законга буйсынучы контрольдә тотылучы затларның өлешен арттыру - Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль контрольне (күзэтчелекне) гамәлгә ашыручы органның профилактик чаралар системасын үстерү; 2. Профилактиканың төрле ысулларын кертү; 3. Контрольдә тотылучы затларның нәтижәле, закон буйсынулы үз-үзләрен тоту үрнәкләрен эшләү; 4. Контрольдә тотылучы затларның хокукый грамоталыгы дәрәжәсен арттыру; 5. Контрольдә тотылучы затлар тарафыннан контроль предметын бердәм аңлауны тәмин итү; 7. Контрольдә тотылучы затларның үз-үзләрен намуслы тотуга мотивацияләү



1 бүлек. Контрольнең агымдагы торышын анализлау, контроль (күзәтчелек) органның профилактик эшчәнлегенең агымдагы үсешен тасвирлау, профилактика программасы хәл итүгә юнәлдерелгән проблемаларга характеристика

1. Муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашыру өлкәсендә контрольдә тотылучы затлар (алга таба – контрольдә тотылучы затлар) тарафыннан юридик затларның, шәхси эшмәкәрләрнең һәм гражданның торак законнары, энергияне сак тоту һәм муниципаль торак фондына карата энергетик нәтижелекне арттыру турындагы законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләрнең үтәлеше контрольдә тотыла.

Муниципаль торак контроле (күзәтчелек) объектлары булып түбәндәгеләр тора:

1) алар кысаларында мәжбүри таләпләр үтәлгә тиешле контрольдә тотылучы затларның эшчәнлеге, гамәлләре (гамәл кылмаулары), шул исәптән контрольдә тотылучы затларга куела торган торак законнары, муниципаль торак фондына карата энергияне сак тоту һәм энергетик нәтижелекне арттыру турында законнар белән билгеләнгән мәжбүри таләпләрне үтәү буенча эшчәнлек, гамәлләр (гамәл кылмаулар)

2) контрольдә тотылучы затларның эшчәнлек нәтижеләре, шул исәптән мәжбүри таләпләр куела торган продукция (товарлар), эшләр һәм хезмәт күрсәтүләр;

3) муниципаль торак фондының торак биналары, муниципаль торак фондының торак биналары булган күпфатирлы йортлардагы гомуми милек һәм муниципаль торак фондына карата энергияне саклау һәм энергетика нәтижелеген арттыру турындагы законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләр куела торган башка объектлар.

2. Профилактика программасы мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтүнең нәтижелеген күтәрүгә һәм контрольдә тотылучы затларның хокукый белемен арттыруга юнәлдерелә.

3. Контрольдә тотылучы затларның эшчәнлегендә иң зур куркыныч-контрольдә тотылучы затның торак законнарын бозуы нәтижәсендә торак фонды объектларына зыян килү, шул исәптән контрольдә тотылучы затның вазыйфаи затларының һәм (яки) контрольдә тотылучы зат белән килешү мөнәсәбәтләре нигезендә эш итүче башка затларның гамәлләре (гамәл кылмаулары) нәтижәсендә.

2 бүлек. Профилактика программасын гамәлгә ашыруның максатлары һәм бурычлары

2.1. Программаның максатлары:

-барлык контрольдә тотылучы затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне намуслы үтәүне стимуллаштыру;

- мәжбүри таләпләрне бозуга һәм (яисә) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) салуга китерергә сәләтле шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;

- контрольдә тотылучы затларга мәжбүри таләпләрне җиткерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мәгълүматлаштыруны арттыру.

#### 2.2. Программаның бурычлары:

- торак законнарының мәжбүри таләпләрен бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, аларның барлыкка килү куркынычын бетерү яисә киметү ысулларын билгеләү;

- профилактик чаралар төрләренен, формаларының һәм интенсивлыгының билгеле бер контрольдә тотылучы субъектларның үзенчәлекләренән бәйлелеген билгеләү һәм, әлеге факторларны исәпкә алып, профилактик чаралар үткәрү;

- контроль эшчәнлектә катнашучыларның барысының да торак законнарының мәжбүри таләпләрен бердәй аңлавы;

- контроль эшчәнлек идарәсе тарафыннан гамәлгә ашырыла торган үтә күренмәлекне арттыру;

- контрольдә тотылучы субъектларның хокукый грамоталыгы дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән торак законнарының мәжбүри таләпләре турындагы мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар күрүне тәмин итү юлы белән.

### 3 бүлек. Бозуларны профилактикалау чаралары планы

Программа чаралары Программаның максатларына ирешүгә һәм төп бурычларын хәл итүгә юнәлдерелгән чаралар комплексы булып тора. 2024 елга торак законнарын бозуларны профилактикалау чаралары планында китерелгән 2024 елга Программа чаралары исемлеге, аларны башкару сроклары (вакыты) һәм җаваплы структур бүлекчәләр (кушымта).

### 4 бүлек. Программаның нәтижәлелеге һәм нәтижәлелек күрсәткечләре

Профилактик чараларның нәтижәлелеген һәм нәтижәлелек күрсәткечләрен бәяләүнең төп критерийлары түбәндәгеләр:

- Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты эшчәнлегенең нәтижәлелеге;

- контрольдә тотылучы затларның мәжбүри таләпләр, мәжбүри таләпләр системасында кабул ителгән һәм эзерләнгән торган үзгәрешләр, контроль чараларын үткәрү тәртибе, контроль чаралары барышында контрольдә тотылган затларның хокуклары турында мәгълүматлы булуы;

- контрольдә тотылучы затларның мәжбүри таләпләрне аңлавы;

- контрольдә тотылучы затларны Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге белән үзара хезмәттәшлеккә җәлеп итү, шул исәптән профилактик чаралар кысаларында да.

профилактика чараларының нәтижәлелеген һәм нәтижәлелек күрсәткечләрен бәяләү профилактика программасы чараларының үтәлешен



анализлау барышында түбәндәге индикатив күрсәткечләр буенча гамәлгә ашырыла:

- үткәрелгән профилактик чаралар саны, берәмлек;
- интернет-сайте урнаштырылган мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау буенча докладлар саны, берәмлек;
- профилактик чаралар уздырылган контрольдә тотылуы затлар саны, берәмлек;
- мәжбүри таләпләре булган, үтәлүе контроль буенча чаралар уздырылганда бәяләнгән торган актларның актуаль исемлегә рәсми интернет-сайтында булу;
- норматив хокукый актлардагы мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контрольдә тотылуы затларга күрсәтелгән консультацияләр саны, берәмлек;
- рәсми интернет-сайте урнаштырылган муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру практикасының гомуми саны, берәмлек;

Профилактик чараларның нәтижелелеген һәм нәтижелелек күрсәткечләре бәяләү нәтижеләре ТР Арча муниципаль районы Башкарма комитеты үткәргән профилактик эш нәтижеләре турындагы докладта чагыла.

2024 елда профилактик чараларның нәтижелелеген һәм нәтижелелек күрсәткечләре

№ т/б	Күрсәткеч исеме	Зурлыгы
1.	Мәжбүри таләпләрнең кабул ителгән һәм эзерләнә торган үзгәрешләре турында контрольдә тотылуы затлар өчен рәсми сайтта мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген тәмин итү	кимендә 80%
2.	Исемлектә каралган профилактик чараларны үткәрү (аларны үткәрү сроклары нигезендә)	100%
3.	Үткәрелгән профилактик чаралар саны	кимендә 20

Мәжбүри таләпләрне бозуны профилактикалауның көтелгән социаль эффектына контроль астындагы субъектларга артык административ басымны чыгару һәм мәжбүри таләпләрне үтәү һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашыру мәсьәләләре буенча контроль астындагы субъектлар белән конструктив хезмәттәшлек итү шартларында гына ирешелергә мөмкин.

Гамәлгә ашырылган чаралардан икътисади файда:

административ басымны киметү, рөхсәт ителә торган очракларны төгәл дифференциацияләү исәбенә контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә катнашучыларның ресурс чыгымнарын минимальләштерү, мәжбүри таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турында кисәтүне планнан тыш тикшерү уздыру түгел, ә алдан кисәтүне максималь рәвештә игълан итү;

мәжбүри таләпләрне бозуларның теркәлгән саны кимү;  
түбән куркынычлылык категориясенә кертелгән һәм тикшерүләрдән азат ителгән контроль субъектларының саны арту;  
муниципаль контроль органнары белән даими хезмәттәшлеккә җәлеп ителгән контрольдә тотылучы субъектларның саны арту (контрольдә тотылучы субъектларның мәжбүри таләпләрне үтәмәү мәсьәләләре буенча үзара хезмәттәшлегеннән тыш);  
контрольдә тотылучы субъектларның контроль-күзәтчелек органына ышаныч дәрәжәсе арту.

## Профилактик чараларның план- графигы

N	Чаралар исемлеге	Чаралар структурасы	Үтәү срогы	Жаваплылар
1	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының рәсми сайтында мәгълүмат бирү ( <a href="https://arsk.tatarstan.ru">https://arsk.tatarstan.ru</a> мәгълүматны урнаштыру /)	Мәжбүри таләпләре булган, үтәлешен бәяләү муниципаль торак контроле предметы булган норматив хокукый актлар исемлеген урнаштыру	даими рәвештә, кирәк булган саен актуальләштерү	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
		Тикшерү планын урнаштыру	ел саен декабрьдә	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
		Контроль чаралар нәтижеләрен урнаштыру	квартал саен	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
		Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда контроль-күзәтчелек эшчәнлегенә хокук куллану практикасына күзәтү	квартал саен	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
2	Мәжбүри таләпләргә үтәү мәсьәләләре буенча консультация	Контрольдә тотылучы субъектларга законнар таләпләрен үтәү мәсьәләсе буенча консультация бирү	даими	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
		Киңәшмәләр, очрашулар, семинарлар үткәргәндә мәжбүри таләпләргә аңлату	ярты елга бер тапкыр	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
		Массакүләм мәгълүмат	елга 1	Татарстан Республикасы



		чараларыннан файдаланып аңлату эшләре башкару	тапкыр	Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
		Шәхси мөрәжәгатьтә закон таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча консультацияләр бирү	кабул итү көннәрендә даими	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
3	Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү һәм <a href="https://arsk.tatarstan.ru/rasmi">https://arsk.tatarstan.ru/rasmi</a> сайтында урнаштыру	Контроль эшчәнлек буенча мәгълүматны гомумиләштерү һәм анализлау, муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын урнаштыру	хисап елыннан соң килүче елның 1 мартыннан да соңга калмыйча	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
4	Профилактик визит		даими	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
5	Кисәтү игълан итү		«Россия Федерациясе ндә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» Федераль законның 49 статьясындаг ы 1 өлешендә күрсәтелгән белешмәләрн е алган көннән алып 30 көннән дә соңга калмыйча	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге