**ПАМЯТКА ИНВЕСТОРУ**

**Ресурсный и экономический потенциал Арского района**

**Географическое положение**

Арский район – один из крупнейших районов Республики Татарстан, расположен в северной части западного предкамья, граничит с Атнинским, Балтасинским, Сабинским, Тюлячинским, Высокогорским, Пестречинским районами Республики Татарстан. Общая площадь района составляет 184 тыс. га. Из них 1769 га. – площадь городских земель. Районный центр – город Арск, расположенный на живописном берегу реки Казанка, находится всего **в 60 километрах** от столицы Татарстана города Казани и связан с ним железнодорожным сообщением. Развитая логистическая инфраструктура создает дополнительные благоприятные условия для развития инвестиционных проектов, связанных с развитием производства и торговли.

|  |  |
| --- | --- |
|  | http://www.heraldicum.ru/russia/subjects/towns/images/arsk1.gif |

**Основные социально-экономические характеристики**

**Население и трудовые ресурсы.** На территории района проживает **52 274 человек**, в том числе в городе Арск проживает более **22 263** человек, расположено **127** населенных пунктов, 1 городское и 16 сельских поселений, 91 школ, 78 домов культуры и сельских клубов, 57 библиотек, 2 больницы, 56 фельдшерско-акушерских пункта. За последние годы численность населения растет, наметилась тенденция снижения смертности и повышения уровня рождаемости.

|  |  |
| --- | --- |
| http://arsk.tatarstan.ru/file/%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D1%8B%D0%B9%20%D1%80%D0%B8%D1%81%D1%83%D0%BD%D0%BE%D0%BA%20(9)(4).png | C:\Users\Зульфат\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary Internet Files\Content.Outlook\ZGW8L5YI\211430 8714458_a.jpg |

**Отраслевое развитие района**

**Сельское хозяйство.** Один из крупных сельскохозяйственных районов. Основу сельского хозяйства составляют мясо-молочное, зерновое направления. В полеводстве главное значение принадлежит зерновому хозяйству ([рожь](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A0%D0%BE%D0%B6%D1%8C) озимая, [пшеница](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%86%D0%B0) яровая и группа яровых, зерновых и зернобобовых культур), [картофелю](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%84%D0%B5%D0%BB%D1%8C). Активно развивается и получило широкую известность рыбное хозяйство. В аграрном комплексе района, за счет внедрения новых технологий выращивания скота и возделывания земли ежегодно обеспечивается позитивная динамика: рост поголовья скота, надоев, валового сбора зерновых и картофеля. При этом показатели продуктивности скота и урожайности зерновых ежегодно превышают среднереспубликанские показатели.

Успешно реализуются 26 отраслевых программ с участием федерального и республиканского бюджетов. Ежегодные бюджетные инвестиции составляют около 1 млрд. руб.

|  |  |
| --- | --- |
| http://agro.tatarstan.ru/rus/file/news/news_97707.jpg | http://claas.spb.ru/wp-content/uploads/2012/04/VERSATILE.jpg |

**Строительство.** Одним из приоритетных направлений развития района является строительство. В 2014 года построено более 30 тысяч кв.м. жилья. Ежегодно проводится капитальный ремонт десятков объектов образования, культуры, спорта и здравоохранения. **Планомерно идет развитие внутренней инфраструктуры города и района, направленной на повышение уровня жизни населения. По итогам 2008 года г. Арск стал дипломантом Всероссийского конкурса «Самый благоустроенный город России». Работы по благоустройству города и района продолжаются, ежегодно приобретая все более массовый характер и интересные формы.**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Промышленность и торговля. В структуре валового территориального продукта доля промышленности составляет 18,7%. Индекс промышленного производства ежегодно превышает среднереспубликанские показатели. Прибыль по крупным и средним предприятиям в 2014 году составила 194 млн. рублей. Динамично развивается торговая инфраструктура: в районе действуют более 368 предприятий розничной торговли, 4 оптовых предприятия по продаже продовольственных и непродовольственных товаров. В сфере торговли занято более 2500 человек. За 2014 год товарооборот составил 3 млрд. 180 млн. рублей.**

 

**Поддержка и развитие предпринимательства**

Предпринимательская деятельность – немаловажный доходный источник в бюджет муниципального района. Если в 2005 году в местный бюджет от малого бизнеса поступило 18% всех поступлений, то в 2015 году бюджет на четверть состоит из поступлений от субъектов малого предпринимательства. Значительный вклад вносят малые предприятия, выпускающие товары и оказывающие услуги населению. Предпринимательская деятельность – один из возможных вариантов обеспечения работой населения. В этой области занято в районе свыше **3,8 тыс**. человек. Предпринимательство в Арском районе продолжает успешно развиваться, выбирая все новые формы для полного удовлетворения потребностей жителей нашего района. В 2014 году в экономику района было привлечено инвестиций в объёме **2 млрд. 361 млн**. рублей. За период с 2006 по 2013 год инвестиции в экономику Арского муниципального района выросли более чем в пять раз.

По реализующим программам в 2014 году 11 субъектов предпринимательства получили субсидию на общую сумму 14 761 110 рублей.

|  |  |
| --- | --- |
| http://arskmedia.com/ru/wp-content/uploads/2015/02/foto-0071.jpg |  |

**Социально-образовательная и досуговая инфраструктура**

Наряду со стабильным развитием экономики, в районе динамично развивается и достигает значительных успехов в республике районный образовательный кластер, затраты на который составляют более половины бюджета района. Успешно функционируют и развиваются в отраслях здравоохранения и социальной защиты населения. В районе сохранена, действует и развивается сеть муниципальных учреждений культуры. Творческие коллективы Арского района вносят достойный вклад в развитие народного творчества и художественной самодеятельности не только района, но и республики.

|  |  |
| --- | --- |
| C:\Documents and Settings\Алсу\Мои документы\Мои рисунки\photo2.jpg | C:\Users\Рустам\Desktop\фото 3.JPG |

**ИНВЕСТОРУ НА ЗАМЕТКУ**

**Предлагаемые перспективные направления для инвестирования, исходя из особенностей района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Направление** | **Формат и стратегия развития** | **Благоприятствующие предпосылки** |
| **Агропромышленный кластер** | **Выращивание и переработка сельхозпродукции** (зерно, мясо, молоко, овощные культуры, проч). Организация проекта как в формате частного фермерского хозяйства или производства, так и в рамках специализированной промплощадки, способной обеспечивать полный цикл на уровне: выращивание - сырье-товар - реализация. | Идеальные логистические условия. **Наличие профильных трудовых ресурсов**. Присутствие в районе крупных сельхозпредприятий основных отраслей АПК **с налаженной системой скупки и сбыта** сельхозпродукции. Действующая практика применения механизмов **программ софинансирования** на республиканском и Федеральном уровнях. Широкий **выбор земельных участков**, а также площадок **с готовой инфраструктурой.** |
| **Производство строительных материалов**  http://prom-toles.ru/wp-content/uploads/2013/08/image_big_12360.jpg | **Инвестиции в производство строительных материалов** – это наиболее простой вариант вложения инвестиций. Простота, доступность технологий, оборудования и сырья. Пути развития – от установки минизавода до формирования промплощадки с дальнейшим развитием производства. | Строительная сфера как района так и Татарстана продолжает активно функционировать. **Гарантированный спрос** на стройматериалы. Причем полным ходом идет строительство, как жилых многоэтажных зданий, коммерческой недвижимости, так и усадеб, дач, загородных домов, гаражных массивов и пр. Наличие в районе отдельных **профильных месторождений** (красная глина) для производства керамзита. |
| **Инвестиции в универсальные многоотраслевые промышленные площадки муниципального уровня**  **(в т.ч. технопарковые структуры)**  http://school.xvatit.com/images/a/a4/Qw146.jpg | Основная цель – **создание благоприятных условий для новых производств**. Бизнесу важнее **готовая инфраструктура**, которую предоставляют промплощадки и промпарки. Разнообразные направления развития промплощадок. Надо стремиться **создать уникальную площадку**, которой ни у кого нет. К примеру, можно создать **агропромышленный парк** — но не под сельскохозяйственную ярмарку по сбыту, как это обычно делается, а по первичной или даже вторичной переработке сельхозпродукции. | Действующая **система господдержки** для данного концепта. Для промплощадок в Татарстане действует аккредитация министерства экономики РТ. Предприниматели­-резиденты промышленных площадок муниципального уровня, занятые в обрабатывающих отраслях экономики, производстве новых видов продукции, внедрении наиболее прогрессивных технологий и производств, **могут получать господдержку в виде субсидий.** |
| **Внутренний туризм**  **(эко/агротуризм) и**  **оздоровление населения**  http://go3.imgsmail.ru/imgpreview?key=21322649916e1d28&mb=imgdb_preview_1262 | Различают такие виды экотуризма: водный туризм (на байдарках, на плотах, каноэ, парусники и другие), пешеходный, лыжный, конный, велосипедный, автомобильный (электромобили), авиационный (планеры, аэростаты). Всё большую инвестиционную привлекательность получает **агротуризм, или агроэкотуризм.** | Создаваемые агротуристические комплексы ориентированы на сельскохозяйственные, природные, культурно-исторические и иные ресурсы сельской и городской местности. **Историко-географическое положение Арска полностью соответствует данной концепции**. Целый ряд исторических и природных туристических мест позволит **создать комплексный туристский продукт высшего качества**. С учетом Федеральной и Республиканской программы по развитию внутреннего туризма данный концепт при активном маркетинговом подходе **будет коммерчески и социально оправдан**. |