Палата имущественных и земельных отношений Арского муниципального района Республики Татарстан (далее – Продавец) в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, сообщает о проведении аукциона по реализации на праве собственности земельного участка государственная собственность на который не разграничена:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Местоположение, площадь, кадастровый номер** **земельного участка, основание для проведения аукциона** | **Категория земель** | **Разрешенное** **использование** | **Начальная** **цена,** **руб.**  | **Шаг** **аукциона** **(3% от** **начальной цены),** **руб.** | **Задаток** **(25% от начальной цены),** **руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| **1** | РТ, Арский муниципальный район, МО «г.Арск», д.Васильева Бужа, ул.Мирзаяна, дом 12 – 1000 кв.мКадастровый номер - **16:09:010302:840** | земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | 220180,00 | 6605,40 | 55045,00 |
| **2** | РТ, Арский муниципальный район, Урнякское сельское поселение – 3500 кв.мКадастровый номер - **16:09:070909:41** | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | 23200,00 | 696,00 | 5800,00 |
| **Основание для проведения аукциона:** постановление Исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан от «26» июня 2017 года №736 |

о проведении аукциона по реализации на право заключения договора аренды земельного участка:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Местоположение, площадь, кадастровый номер** **земельного участка** | **Категория земель** | **Разрешенное** **использование** | **Срок аренды, лет** | **Начальная** **цена,** **руб.**  | **Шаг** **аукциона** **(3% от** **начальной цены),** **руб.** | **Задаток** **(25% от начальной цены),** **руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **3** | РТ, Арский муниципальный район, МО «г.Арск», г.Арск, переулок Татарстан 2-й, дом 10 – 1000 кв.м.Кадастровый номер - **16:09:010147:431** | земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | 20 | 61900,00 | 1857,00 | 15475,00 |
| **4** | РТ, Арский муниципальный район, МО «г.Арск», г.Арск, ул.Родниковая, дом 26 – 750 кв.м.Кадастровый номер - **16:09:000000:1238** | земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | 20 | 51000,00 | 1530,00 | 12750,00 |
| **5** | РТ, Арский муниципальный район, Урнякское сельское поселение, д.Апайкина Гарь, ул.Центральная, дом 42б – 1075 кв.м.Кадастровый номер - **16:09:030101:140** | земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | 20 | 16400,00 | 492,00 | 4100,00 |
| **Основание для проведения аукциона:** постановление Исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан от «26» июня 2017 года №736 |

**Организатор аукциона:** Палата имущественных и земельных отношений Арского муниципального района Республики Татарстан.

**Дата и время начала приема заявок: 28.06.2017г. с 08:00 часов.**

**Дата и время окончания приема заявок: 26.07.2017г. до 16:00 часов.**

**Аукцион состоится: 31.07.2017г. в 14:00 часов.**

**Определение победителя аукциона - решение аукционной комиссии до 17:00ч. 31.07.2017г.**

**Осмотр земельного участка состоится с 14:00-16:00 часов 24.07.2017г.**

**Извещение о проведении аукциона** размещено на сайте <http://arsk.tatarstan.ru>, torgi.gov.ru.

**Срок принятия решения об отказе в проведении торгов:** в соответствии с действующим законодательством. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Арского муниципального района http://arsk.tatarstan.ru и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru.Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и возвратить участникам аукциона задатки.

**Порядок внесения задатка для участия в аукционе:** Срок поступления задатка - до 16.00 ч. «26» июля 2017 г.

Реквизиты счета для перечисления задатка: ТОДК МФ РТ Арского района (ЛР 090960001 - ПИЗО), ИНН 1609009763, КПП 160901001, р/с 40302810900215000101 в ОАО «Ак Барс» банке, БИК 049205805, к/с 30101810000000000805.Оплата задатка считается произведенной после поступления денежных средств на указанный расчетный счет. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета. Участникам аукциона, не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

**Заявка на участие в торгах:** Для участия в торгах претендент лично или через своего представителя предоставляет заявление по форме, предоставляемой организацией, путем обращения в организацию. Форма заявки, проект договора размещен на сайте: http://arsk.tatar.ru. (Информация о торгах).

**Прием заявок** осуществляется с 08.00 до 17.00 часов ежедневно, кроме выходных и праздничных дней.

**Место приема заявок:** РТ, Арский муниципальный район, г. Арск, пл. Советская, дом 12. тел: 3-21-33 (Палата имущественных и земельных отношений Арского муниципального района).