



Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Площадь	Кол-во	Примечание
1-50	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,0750	50	Проект
51	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,1028	1	Проект
52	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,1084	1	Проект
53	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,1140	1	Проект
54	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,1065	1	Проект
55-220	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,1000	175	Проект
220	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,0954	1	Проект
221-231	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,1000	7	Проект
231	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,0901	1	Проект
238	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,0775	1	Проект
240-250	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,1000	20	Проект
260	Центр обслуживания социального, культурно-бытового и коммунального назначения	га	0,3000	1	Проект
261	Участок детского дошкольного учреждения на 55 мест, детский сад на 30 мест	га	0,8420	1	Проект
262	Зона для формирования спортивно-оздоровительных занятий	га	1,0611	1	Проект
263	Детская игровая зона	га	0,5081	1	Проект
264-269	Площадь для мусорных контейнеров	м ²	16,0	3	Проект

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во
1	Общая площадь территории в границах квартала	га	41,2734
2	Территория нечленимого назначения (в границах благоустройства)	га	41,7065
	Площадь проездов (6,0 м)	га	3,5963
	Площадь тротуаров (1,8 м)	га	1,9537
	Площадь озеленения	га	8,7919
3	Территория в границах квартала	га	41,2734
	Количество участков под застройку	шт	259
	Общая площадь участков под застройку индивидуальными жилыми домами	га	24,6447
	Общая площадь участков под застройку общественными зданиями	га	2,7121
	Площадь озеленения	га	8,4860
	Площадь проездов (6,0 м)	га	3,4464
	Площадь тротуаров (1,8 м)	га	1,9474
	Протяженность дорог	км	5,915

Условные обозначения

- Проектируемые красные линии
- Граница проектируемого квартала
- Граница благоустройства
- Граница индивидуальных земельных участков
- Линия застройки
- Проектируемые индивидуальные жилые дома
- Проектируемые общественные здания
- Магистральные улицы общегородского значения
- Основные улицы в жилой застройке
- Проезды
- Тротуары
- Основные направления движения автомобильного транспорта
- Основные пешеходные направления
- Автогостовня приобитываем
- Автогостовня для временного хранения автомобилей
- Количество машино-мест

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Схема размещения объектов капитального строительства разработана в масштабе 1:1000 на топографической съемке, предоставленной отделом Инфраструктурного развития исполнительного комитета Арского муниципального района РТ
2. Система координат местная МСК-16
3. Система высот Балтийская
4. Высота сечения рельефа - 0,5 м
5. Все размеры даны в метрах
6. Конструктивные поперечные профили улиц представлены на листе ГП-6

Заказчик: Исполнительный комитет г. Арск, РТ				
Проект планировки квартала усадебной застройки в с. Большие Вережи Арского р-на РТ				
Им.	К.уч.	Лист	№ док.	Подл.
ГАП	Дмитриев Н.М.			
Директор	Дмитриев Н.М.			
Стадия	Лист	Листов		
ГП	ГП-5			
Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта М 1:1000				
ООО "История архитектуры" Дмитрий Николаевич Михайловский Июль-Октябрь 2018 г.				