



Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Кол-во
1	Общая площадь территории в границах отведенного участка	га	41,2734
2	Территория неавтарного назначения (в границах благоустройства)	га	41,7865
	Площадь проездов (6,0 м)	га	3,5963
	Площадь тротуаров (1,8 м)	га	1,9537
	Площадь озеленения	га	8,7919
3	Территория в границах квартала	га	41,2734
	Количество участков под застройку	шт	259
	Общая площадь участков под застройку индивидуальными жилыми домами	га	26,6447
	Площадь озеленения	га	8,5460
	Площадь проездов (6,0 м)	га	3,4464
	Площадь тротуаров (1,8 м)	га	1,9474
	Протяженность дорог	км	5,915

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Площадь	Кол-во	Примечание
1-50	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,0750	50	Проект.
51	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,1028	1	Проект.
52	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,1084	1	Проект.
53	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,1140	1	Проект.
54	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,1065	1	Проект.
55-229	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,1000	175	Проект.
230	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,0954	1	Проект.
231-232	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,1000	7	Проект.
233	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,0901	1	Проект.
238	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,0775	1	Проект.
240-259	Земельный участок под застройку индивидуальными жилыми домами	га	0,1000	20	Проект.
260	Центр обслуживания социального, культурно-бытового и коммунального назначения	га	0,3000	1	Проект.
261	Участок детского дошкольного учреждения на 55 мест, площадью застройки на 30 мест	га	0,8429	1	Проект.
262	Зона для физкультурно-оздоровительных занятий	га	1,0611	1	Проект.
263	Детская игровая зона	га	0,5081	1	Проект.
264-268	Площадь для мусорных контейнеров	м²	16,0	3	Проект.

Примечания

1. Генплан выполнен на основе топографической съемки в масштабе 1:1000
2. Система координат местная МСК-16
3. Система высот Балтийская
4. Высота сечения рельефа - 0,5 м
5. Все размеры даны в метрах

Условные обозначения

- Газопровод
- Красная линия
- Граница квартала
- Граница благоустройства
- Граница индивидуальных земельных участков
- Линия застройки

Заказчик: Исполнительный комитет г.Арх.РТ			
Проект планировки квартала усадебной застройки в с. Большие Вережи Арского р-на РТ			
Изм.	К.уч	Лист	Подп.
Разработал	Полов	Дата	
ГАП	Дмитриев Н.М.		
Директор	Дмитриев Н.М.		
Стадия	Лист	Листов	
ГП			
План сетей газоснабжения М 1:1000		000/Мастерская архитектора Дмитриева Николая Михайловича Июль-Огю 2018 г.	