|  |  |
| --- | --- |
| **О проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Арского муниципального района, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Арский район, г. Арск, площадь Советская, 14** |  |

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы РФ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением «О порядке предоставления в аренду муниципального имущества, находящегося в собственности Арского муниципального района РТ», утвержденным решением Арского районного Совета от 10 ноября 2016 г. № 88, исполнительный комитет Арского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Палате имущественных и земельных отношений Арского муниципального района провести открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений в электронной форме на право заключения договора аренды следующего недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Арского муниципального района:

**Лот № 1:** Нежилое помещение № 1000 (совокупность нежилых помещений № 56-68) общей площадью 174,2 кв.м., расположенное в помещении здания литера Б на 1 этаже, находящееся по адресу: 422000, Республика Татарстан, Арский район, г. Арск, площадь Советская, 14.

*Целевое назначение имущества*: под размещение кафе

*Срок договора аренды*: 11 мес.

*Установить начальную (минимальную) цену договора в размере ежемесячной арендной платы. руб. без учета НДС:* 12 618,10 (Двенадцать тысяч шестьсот восемнадцать) рублей 10 копеек, согласно отчету независимой экспертной организации от 23.07.2019г. № 343.

2. Задаток по аукциону на право заключения договора аренды недвижимого имущества не установлен.

3. Палате имущественных и земельных отношений Арского муниципального района подготовить и утвердить документацию об аукционе на право заключения договора аренды.

4. Разместить палате имущественных и земельных отношений Арского муниципального района информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления на сайте http://torgi.gov.ru., на электронной площадке http://sale.zakazrf.ru и на официальном сайте Арского муниципального района.

5 Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Палаты имущественных и земельных отношений Арского муниципального района И.И. Игнатова.

Руководитель И.А. Галимуллин