**Палата имущественных и земельных отношений Арского муниципального района Республики Татарстан (далее – Продавец) в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, сообщает**

**о проведении аукциона по реализации на право собственности земельного участка:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Местоположение, площадь, кадастровый номер** **земельного участка** | **Категория земель** | **Разрешенное** **использование** | **Начальная** **цена,** **руб. /год** | **Шаг** **аукциона** **(3% от** **начальной цены),** **руб.** | **Задаток** **(25% от начальной цены),** **руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **6** | **7** | **8** |
| **1** | **Республика Татарстан, Арский муниципальный район, Новокинерское сельское поселение, с. Новый Кинер, ул. Крайняя, 44 Б – 2 535 кв.м.** **Кадастровый номер****16:09:120102:203** | **земли населенных пунктов** | **для ведения огородничества** | **68 099,00** | **2 042,97** | **17 024,75** |
| **2** | **Республика Татарстан, Арский муниципальный район, Старочурилинское сельское поселение, с. Старое Чурилино, ул. Школьная, д. 41 а – 1 000 кв.м.** **Кадастровый номер****16:09:150201:811** | **земли населенных пунктов** | **для ведения личного подсобного хозяйства** | **89 400,00** | **2 682,00** | **22 350,00** |
| **Основание для проведения аукциона: постановление Исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан от « 26 » декабря 2019 года № 1154** |

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: согласно Правил землепользования и застройки в Новокинерском сельском поселении Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Новокинерского сельского поселения от 29.11.2012 № 35; согласно Правил землепользования и застройки в Старочурилинском сельском поселении Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Старочурилинского сельского поселения от 29.11.2012 № 24.**

**Информацией о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта можно ознакомиться на сайте** torgi.gov.ru.

**Обременение и ограничения земельного участка: не имеются.**

**О проведении аукциона по реализации на право заключения договора аренды земельного**

**участка:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Местоположение, площадь, кадастровый номер** **земельного участка** | **Категория земель** | **Разрешенное** **использование** | **Срок аренды, лет** | **Начальная** **цена,** **руб. /год** | **Шаг** **аукциона** **(3% от** **начальной цены),** **руб.** | **Задаток** **(25% от начальной цены),** **руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **3.** | **Республика Татарстан, Арский муниципальный район, Новокинерское сельское поселение, с. Новый Кинер, ул. Ленина, 1 – 1 770 кв.м.** **Кадастровый номер****16:09:120103:123** | **земли населенных пунктов** | **для ведения личного подсобного хозяйства** | **10** | **34 053,00** | **1 021,59** | **8 513,25** |
| **4.** | **Республика Татарстан, Арский муниципальный район, Ташкичинское сельское поселение, с. Ашитбаш, ул. Г. Тукая, д. 46 Б – 2 000 кв.м.** **Кадастровый номер****16:09:240101:554** | **земли населенных пунктов** | **для ведения личного подсобного хозяйства** | **10** | **38 478,00** | **1 154,34** | **9 619,50** |
| **Основание для проведения аукциона: постановление Исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан от « 26 » декабря 2019 года № 1154** |

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: согласно Правил землепользования и застройки в Новокинерском сельском поселении Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Новокинерского сельского поселения от 29.11.2012 № 35; согласно Правил землепользования и застройки в Ташкичинском сельском поселении Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Ташкичинского сельского поселения от 29.11.2012 № 25.**

**Информацией о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта можно ознакомиться на сайте** torgi.gov.ru.

**Обременение и ограничения земельного участка: не имеются.**

**Организатор аукциона:** Палата имущественных и земельных отношений Арского муниципального района Республики

Татарстан.

**Дата и время начала приема заявок: 28.12.2019г. с 08:00 часов.**

**Дата и время окончания приема заявок: 29.01.2020 г. до 16:00 часов.**

**Аукцион состоится:31.01.2020 г. в 10:00 часов.**

**Определение победителя аукциона - решение аукционной комиссии до 17:00ч. 31.01.2020 г.**

**Осмотр земельного участка состоится с 14:00-16:00 часов 15.01.2020 г.**

**Извещение о проведении аукциона** размещено на сайте <http://arsk.tatarstan.ru>, torgi.gov.ru.

**Срок принятия решения об отказе в проведении торгов:** в соответствии с действующим законодательством. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Арского муниципального района http://arsk.tatarstan.ru и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и возвратить участникам аукциона задатки.

**Порядок внесения задатка для участия в аукционе: Срок поступления задатка** - **до 16.00 ч. 28.01.2020 г.**

Реквизиты счета для перечисления задатка: ТОДК МФ РТ Арского района (ЛР 090960001 - ПИЗО), ИНН 1609009763, КПП 160901001, р./с 40302810900215000101 в ОАО «Ак Барс» банке, БИК 049205805, к/с 30101810000000000805.Оплата задатка считается произведенной после поступления денежных средств на указанный расчетный счет. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета. Участникам аукциона, не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

**Заявка на участие в торгах:** Для участия в торгах претендент лично или через своего представителя предоставляет заявление по форме, предоставляемой организацией, путем обращения в организацию. Форма заявки, проект договора размещен на сайте: http://arsk.tatar.ru. (Информация о торгах).

**Прием заявок** осуществляется с 08.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00 часов ежедневно, кроме выходных и праздничных дней,

**Место приема заявок:** РТ, Арский муниципальный район, г. Арск, пл. Советская, дом 12. тел: 3-21-33 (Палата имущественных и земельных отношений Арского муниципального района).