СОВЕТ
ТАШКИЧИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул.Г.Тукая, д. 19, с.Ашитбаш,
Арский муниципальный район, 422039

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ТАШКИЧУ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ
Г.Тукай урамы, 19 йорт, Ашытбаш авылы,
Арча муниципаль районы, 422039

Тел. (84366)90-2-58, факс (84366)90-3-22, E-mail: Tash.Ars@tatar.ru

РЕШЕНИЕ

Совета Ташкичинского сельского поселения

от «3» ноября 2015 г. **№ 8**

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 30.10.2014 года № 82-ЗРТ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Татарстан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» Совет Ташкичинского сельского поселения решил:

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории Ташкичинского сельского поселения.

2. Установить ставки налога, исчисляемого от кадастровой стоимости объектов налогообложения в размере:

1) 0,1 процента в отношении:

гаражей и машино-мест;

гаражей и машино-мест, площадь которых не превышает 30 квадратных метров и которые расположены в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378^2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в объекте налогообложения, предусмотренном абзацем вторым пункта 10 статьи 378^2 Налогового кодекса Российской Федерации. Ставка устанавливается в отношении одного гаража или машино-места по выбору налогоплательщика;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,2 процента в отношении:

квартир;

комнат;

3) 0,3 процента в отношении:

жилых домов;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

4) 2 процента в отношении:

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

5) 0,5 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.

6) 1,2 процента - в 2015 году, 1,5 процента - в 2016 году, 1,8 процента – в 2017 году, 2 процента - в 2018 году и последующие годы в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378^2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378^2 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить льготу физическим лицам, обладающим правом собственности на квартиру в многоквартирном одноэтажном жилом доме, состоящем из двух квартир, в виде уменьшения суммы исчисленного налога на сумму, определяемую как процентная доля ставки налога в кадастровой стоимости тридцати квадратных метров общей площади этой квартиры.

В случае, если квартира находится в общей долевой собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников долевой собственности пропорционально его доле в праве собственности на эту квартиру.

В случае, если квартира находится в общей совместной собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников совместной собственности в равных долях.

При этом сумма льготы, рассчитанная в соответствии с настоящим пунктом, не может превышать суммы исчисленного налога без ее учета.

В качестве подтверждающих документов вышеуказанной льготы могут являться кадастровый паспорт на дом или список многоквартирных одноэтажных жилых домов, утвержденный органом местного самоуправления.

4.Признать утратившими силу Решения Совета Ташкичинского сельского поселения:

- от 17.11.2014 № 16 «О налоге на имущество физических лиц»;

- от 29.05.2015 № 17 «О внесении изменений в Решение Совета Ташкичинского сельского поселения № 16 от 17 ноября 2014 года «О налоге на имущество физических лиц».

5. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (http:pravo.tatarstan.ru) или в районной газете «Арча хәбәрләре» («Арский вестник»), распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

Глава Ташкичинского сельского поселения Ф.Х. Файзуллин