

Протокол публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Новокинерское сельское поселение» Арского муниципального района Республики Татарстан

от «03» декабря 2023 года

с. Новый Кинер

Настоящие публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом муниципального образования «Новокинерское сельское поселение» Арского муниципального района Республики Татарстан, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Новокинерском сельском поселении Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Новокинерского сельского поселения от 04.08.2022 года № 76, Постановлением главы Новокинерского сельского поселения Арского муниципального района от 01.11.2023 г. №11 «О назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Новокинерское сельское поселение» Арского муниципального района Республики Татарстан».

Инициатор слушаний:

Совет Новокинерского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Новокинерского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан.

Место и время проведения публичных слушаний:

Село Новый Кинер, Новокинерское сельское поселение Арского муниципального района Республики Татарстан: 03.12.2023 года в 10 часов 00 минут (в Новокинерском ДК, по адресу: Республика Татарстан, Арский район, с. Новый Кинер, ул. Советская, д.12).

Способ информирования общественности:

Информация о проведении публичных слушаний опубликована на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru), на официальном сайте Арского муниципального района (www.arsk.tatarstan.ru) и информационных стендах Новокинерского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан.

В целях доведения до населения Новокинерского сельского поселения информации о содержании проекта Правил землепользования и застройки муниципального

образования «Новокинерское сельское поселение» Арского муниципального района Республики Татарстан (далее по тексту Правила землепользования и застройки Поселения) организована выставка экспозиция демонстрационных материалов проекта Правил землепользования и застройки в с. Новый Кинер, в здании Новокинерского ДК, по адресу: Республика Татарстан, Арский район, с. Новый Кинер, ул. Советская, д.12 (понедельник - пятница с 8.00 ч. до 12.00 ч. и с 13.00 ч. до 16.00 ч, обеденный перерыв с 12.00 ч. до 13.00 ч.).

Жители Новокинерского сельского поселения могли заблаговременно ознакомиться с проектом Правил землепользования и застройки Поселения в сети Интернет на официальном сайте Арского муниципального района в разделе «Сельские поселения - Новокинерское сельское поселение» (www.arsk.tatarstan.ru).

Председатель слушаний: Гайфуллин Агзам Адехамович глава Новокинерского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан.

Секретарь слушаний: Хафизова Рузиля Ильгизовна секретарь исполнительного комитета Новокинерского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан.

Участники публичных слушаний: 8 человек.

Жители, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы в явочном листе, который является неотъемлемым приложением к протоколу. Не подлежит опубликованию, с приложением можно ознакомиться в администрации поселения.

Предмет слушаний: Рассмотрение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Новокинерское сельское поселение» Арского муниципального района Республики Татарстан.

Порядок проведения публичных слушаний:

С вступительным словом выступил глава Новокинерского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан Гайфуллин Агзам Адехамович:

На публичные слушания, проводимые по инициативе Совета Новокинерского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан, вносится на рассмотрение проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Новокинерское сельское поселение» Арского муниципального района Республики Татарстан.

В соответствии с пунктом 6.7 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Новокинерском сельском поселении Арского муниципального района Республики Татарстан, последовательность и время выступлений определяются регламентом проведения публичных слушаний с учетом

содержания рассматриваемого вопроса, количества поступивших письменных заявок на участие в публичных слушаниях и иных вопросов.

Далее председательствующий ознакомил участников публичных слушаний с порядком проведения публичных слушаний.

Участники публичных слушаний приняли следующий порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления по существу вопроса, внесенного на публичные слушания.
2. Обсуждение вопроса участниками публичных слушаний.
3. Оглашение предложений, рекомендаций, высказанных на публичных слушаниях.

Предложено установить следующий регламент:

Для доклада - до 10 мин.

Для выступлений — до 5 мин.

Для вопросов и справок — до 3 мин.

Участники публичных слушаний вправе задавать вопросы выступающему, после окончания выступления, в ходе обсуждения вопроса, с разрешения председательствующего.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний — замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Проект правил землепользования и застройки Поселения разработан ГБУ «Фонд пространственных данных Республики Татарстан».

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что проект Правил землепользования и застройки Поселения нормативно-правовой акт, разработанный в соответствии с требованиями Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», с требованиями Федерального закона от 31.12.2017 года ЛГ У 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Татарстан.

Настоящие Правила землепользования и застройки Поселения устанавливают территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений в соответствии с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами органов местного

самоуправления, создают условия рационального использования территории Новокинерского сельского поселения с целью формирования гармоничной среды жизнедеятельности, планировки, застройки и благоустройства территории поселения, развития программ жилищного строительства, производственной, социальной, инженерно-транспортной инфраструктур, бережного природопользования.

Обоснованных, в соответствии с действующим законодательством, предложений и замечаний по проекту Правил землепользования и застройки Поселения от граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступило.

Председатель публичных слушаний:

Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Новокинерское сельское поселение» Арского муниципального района Республики Татарстан, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

На основании вышеизложенного:

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Новокинерское сельское поселение» Арского муниципального района Республики Татарстан считать состоявшимися.
2. Одобрить проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Новокинерское сельское поселение» Арского муниципального района Республики Татарстан.
3. Протокол публичных слушаний разместить на официальном сайте Арского муниципального района (www.arsk.tatarstan.ru).

Публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний



Гайфуллин А.А.

Секретарь публичных слушаний



Хафизова Р.И.