Палата имущественных и земельных отношений Арского муниципального района Республики Татарстан (далее – Продавец) в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, сообщает о проведении аукциона по реализации на праве собственности земельного участка государственная собственность на который не разграничена:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Местоположение, площадь, кадастровый номер** **земельного участка, основание для проведения аукциона** | **Категория земель** | **Разрешенное** **использование** | **Начальная** **цена,** **руб.**  | **Шаг** **аукциона** **(3% от** **начальной цены),** **руб.** | **Задаток** **(25% от начальной цены),** **руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| **1** | РТ, Арский муниципальный район, Новокинерское сельское поселение, с.Шура, ул.М.Джалиля, дом 26а – 2467кв.м.Кадастровый номер - **16:09:280101:271** | земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | 102578,00 | 3077,34 | 25644,50 |
| **Основание для проведения аукциона:** постановление Исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан от «02» августа 2016 года № 855 |
| **2** | РТ, Арский муниципальный район, г.Арск, ул.М.Гафури, дом 35 – 885кв.м.Кадастровый номер - **16:09:010146:121** | земли населенных пунктов | под жилую застройку индивидуальную | 220300,00 | 6609,00 | 55075,00 |
| **3** | РТ, Арский муниципальный район, Новокырлайское сельское поселение – 7838 кв.мКадастровый номер - **16:09:110502:94** | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | 22000,00 | 660,00 | 5500,00 |
| **4** | РТ, Арский муниципальный район, Янга-Салское сельское поселение – 10000 кв.мКадастровый номер - **16:09:290303:162** | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства | 28000,00 | 840,00 | 7000,00 |
| **Основание для проведения аукциона:** постановление Исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан от «22» августа 2016 года № 920 |

о проведении аукциона по реализации на право заключения договора аренды земельного участка:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Местоположение, площадь, кадастровый номер** **земельного участка** | **Категория земель** | **Разрешенное** **использование** | **Срок аренды, лет** | **Начальная** **цена,** **руб.**  | **Шаг** **аукциона** **(3% от** **начальной цены),** **руб.** | **Задаток** **(25% от начальной цены),** **руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **5** | РТ, Арский муниципальный район, Утар-Атынское сельское поселение– 71576 кв.м.Кадастровый номер - **16:09:260502:100** | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства | 49 | 35000,00 | 1050,00 | 8750,00 |
| **6** | РТ, Арский муниципальный район, Урнякское сельское поселение, п.Урняк, ул.Садовая, дом 9/1– 85 кв.м.Кадастровый номер - **16:09:030401:358** | земли населенных пунктов | для строительства хозяйственных построек | 10 | 492,00 | 14,76 | 123,00 |
| **7** | РТ, Арский муниципальный район, МО «город Арск», г.Арск, ул.Советская, дом 18/9а– 85 кв.м.Кадастровый номер - **16:09:010140:396** | земли населенных пунктов | для строительства хозяйственных построек | 10 | 1290,00 | 38,70 | 322,50 |
| **8** | РТ, Арский муниципальный район, МО «город Арск», г.Арск, ул.Советская, дом 18/2а– 117 кв.м.Кадастровый номер - **16:09:010140:399** | земли населенных пунктов | для строительства хозяйственных построек | 10 | 1800,00 | 54,00 | 450,00 |
| **9** | РТ, Арский муниципальный район, МО «город Арск», г.Арск, ул.М.Жукова, дом 7/8– 36 кв.м.Кадастровый номер - **16:09:010103:1430** | земли населенных пунктов | для строительства хозяйственных построек | 10 | 550,00 | 16,50 | 137,50 |
| **Основание для проведения аукциона:** постановление Исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан от «02» августа 2016 года № 855 |
| **10** | РТ, Арский муниципальный район, МО «город Арск», г.Арск, ул.Тополиная, дом 18/1а– 289 кв.м.Кадастровый номер - **16:09:010130:255** | земли населенных пунктов | для строительства хозяйственных построек | 10 | 4430,00 | 132,90 | 1107,50 |
| **11** | РТ, Арский муниципальный район, Урнякское сельское поселение, п.Урняк, ул.Центральная, дом 10Г– 418 кв.м.Кадастровый номер - **16:09:030401:386** | земли населенных пунктов | для строительства хозяйственных построек | 10 | 1770,00 | 53,10 | 442,50 |
| **12** | РТ, Арский муниципальный район, Новокырлайское сельское поселение, с.Новый Кырлай, ул.Тукая, дом 11– 149 кв.м.Кадастровый номер - **16:09:110201:501** | земли населенных пунктов | для строительства магазина | 10 | 9530,00 | 285,90 | 2382,50 |
| **Основание для проведения аукциона:** постановление Исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан от «22» августа 2016 года № 920 |

**Организатор аукциона:** Палата имущественных и земельных отношений Арского муниципального района Республики Татарстан.

**Дата и время начала приема заявок: 26.08.2016г. с 08:00 часов.**

**Дата и время окончания приема заявок: 21.09.2016г. до 16:00 часов.**

**Аукцион состоится: 26.09.2016г. в 14:00 часов.**

**Определение победителя аукциона - решение аукционной комиссии до 17:00ч. 26.09.2016г.**

**Осмотр земельного участка состоится с 14:00-16:00 часов 19.09.2016г.**

**Извещение о проведении аукциона** размещено на сайте <http://arsk.tatarstan.ru>, torgi.gov.ru.

**Срок принятия решения об отказе в проведении торгов:** в соответствии с действующим законодательством. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Арского муниципального района http://arsk.tatarstan.ru и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru.Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и возвратить участникам аукциона задатки.

**Порядок внесения задатка для участия в аукционе:** Срок поступления задатка - до 16.00 ч. «21» сентября 2016 г.

Реквизиты счета для перечисления задатка: ТОДК МФ РТ Арского района (ЛР 090960001 - ПИЗО), ИНН 1609009763, КПП 160901001, р/с 40302810307025000101 в ОАО «Ак Барс» банке, БИК 049205805, к/с 30101810000000000805.Оплата задатка считается произведенной после поступления денежных средств на указанный расчетный счет. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета. Участникам аукциона, не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

**Заявка на участие в торгах:** Для участия в торгах претендент предоставляет (лично или через своего представителя) заявку по форме предоставляемой организацией. Форма заявки, проект договора размещен на сайте: http://arsk.tatar.ru. (Информация о торгах).

**Прием заявок** осуществляется с 08.00 до 17.00 часов ежедневно, кроме выходных и праздничных дней.

**Место приема заявок:** РТ, Арский муниципальный район, г. Арск, пл. Советская, дом 12. тел: 3-21-33 (Палата имущественных и земельных отношений Арского муниципального района).