

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ**  
**Арча муниципаль районы**  
**Урта Курса авыл жирлеге Советы**

422024, Арча муниципаль районы  
Урта Курса авылы, Молодежная урамы, 13  
тел. 53-4-32

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН**  
**Арский муниципальный район**  
**Совет Среднекорсинского сельского**  
**поселения**

422024, Арский муниципальный район  
д.Средняя Корса, ул.Молодежная, 13  
тел. 53-4-32

---

**Р Е Ш Е Н И Е**  
**Совета Среднекорсинского сельского поселения**

**от 25.04.2011**

**№ 7**

**О земельном налоге**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №229-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования», на основании главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.12.2010 №1102 «Об утверждении результатов кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов по Республике Татарстан», Совет Среднекорсинского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1. Ввести в действие на территории Среднекорсинского сельского поселения земельный налог, обязательный к уплате на данной территории.

2. Установить на территории Среднекорсинского сельского поселения дифференцированные ставки земельного налога в зависимости от разрешенного использования земельного участка согласно приложению к настоящему решению.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) муниципальные учреждения – в отношении земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, парками, аллеями, скверами;

2) организации и учреждения – в отношении земельных участков, занятых кладбищами, скотомогильниками, гражданскими захоронениями, полигонами твердых бытовых отходов.

4. Предоставить льготы по уплате земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

органам государственной власти и управления, государственным и муниципальным учреждениям, расположенным на территории Среднекорсинского сельского поселения, финансируемым из федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан, местного бюджета, в виде применения пониженной ставки налога в размере 0,6 процента от

кадастровой стоимости земли.

5. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в следующие сроки:

1) налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, – одновременно с представлением налоговой декларации по земельному налогу в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации;

2) налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, - в срок до 1 марта текущего года, являющегося налоговым периодом.

В случае возникновения (прекращения) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы документы, подтверждающие возникновение (прекращение) данного права, представляются налогоплательщиками в течение 30 дней со дня его возникновения (прекращения).

6. Установить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога:

1) налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивающими налог на основании налогового уведомления, направляемого налоговыми органами, уплата налога производится не позднее 15 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) налогоплательщиками - организациями или физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, уплата налога производится авансовыми платежами в размере одной четвертой соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего квартала не позднее 15 числа второго месяца, следующего за истекшим кварталом. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Действие настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2011 года.

8. Признать утратившими силу решения Совета Среднекорсинского сельского поселения:

- от 02.10.2008 №14 «О земельном налоге»;
- от 03.02.2009 №2 «О внесении изменений в решение Совета Среднекорсинского сельского поселения от 02.10.2008 №14 «О земельном налоге»;
- от 17.10.2009 №14 «О внесении изменений в решение Совета Среднекорсинского сельского поселения от 02.10.2008 №14 «О земельном налоге»;
- от 05.10.2010 №19 «О внесении изменений в решение Совета Среднекорсинского сельского поселения от 02.10.2008 №14 «О земельном налоге».

9. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Арский вестник».

10. Контроль выполнения настоящего решения оставляю за собой.

Глава Среднекорсинского  
сельского поселения

Р.Р.Вафина

**Ставки земельного налога на территории  
муниципального образования «Среднекорсинское сельское поселение»**

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Ставка налога в процентах от кадастровой стоимости земельного участка
1	Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.	0,3
2	Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства.	0,1
3	Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства.	0,1
4	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок.	1,2
5	Прочие земельные участки.	1,5